



Michaela Jonas, Ratsmitglied der Stadt Dormagen - UWG / Freie Wähler, Am Schneckenacker 49, 41541 Dormagen

An  
Bürgermeister Erik Lierenfeld,  
Herrn Uwe Heidel  
Herrn Dr. Martin Brans  
Stadt Dormagen – Stadtverwaltung

**Anfrage zum Sonderprogramm Wohnungsbau  
Bebauung der Grundstücke 1,2 und 4 der Beratungsvorlage 10/1034 vom 13.06.2022**

Dienstag, 12. Juli 2022

Sehr geehrter Bürgermeister Lierenfeld,  
sehr geehrter Herr Heidel.  
sehr geehrter Herr Dr. Brans,  
sehr geehrte Damen und Herren,

aus der Presse habe ich erfahren, dass eine abschließende Entscheidung zur Bebauung der Grundstücke 1,2 und 4 aus der Beratungsvorlage 10/1034 vom 13.06.2022 bereits in der Ratssitzung am 22.09.2022 erfolgen soll.

Ich persönlich empfinde das als sehr ambitioniert unter Berücksichtigung der Tatsache, dass wir die Bürger vorab beteiligen möchten und eine gute Planung einfach auch Zeit benötigt.  
Auf der anderen Seite kann ich die Dringlichkeit nachvollziehen.

Für mich ergeben sich die folgenden Fragen:

1. Für wann genau sind die Veranstaltungen zur Bürgerbeteiligung bezogen auf die Grundstücke 1, 2 und 4 geplant? Wo genau finden diese statt?
2. Ist tatsächlich der 22. September 2022 für die abschließende Entscheidungsfindung vorgesehen?
3. Für das Grundstück 1 (Friedhofserweiterungsfläche in Nievenheim) möchte ich nach Gesprächen mit Bürgern aus Nievenheim anfragen, ob es möglich und auch wirtschaftlich ist, dieses Grundstück mit nur ca. 35 Wohneinheiten zu bebauen. Ich habe den Eindruck gewonnen, dass dies verträglicher für die Anwohner dort ist und insgesamt besser angenommen werden würde.



Michaela Jonas, Ratsmitglied der Stadt Dormagen - UWG / Freie Wähler, Am Schneckenacker 49, 41541 Dormagen

4. Gibt es aktuell bereits weitere Entwicklungen zum Thema? Dann bitte ich hierzu um Informationen.

Über eine zeitnahe Beantwortung meiner Fragen würde ich mich sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen

*Michaela Jonas*

Michaela Jonas  
Ratsmitglied