

Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen	
Sitzungsdatum:	10.03.2026
Sitzungsbeginn:	17:30 Uhr
Sitzungsende:	20:32 Uhr
Datum Ergebnisprotokoll:	11.03.2026

Ergebnisprotokoll

(11. Wahlperiode)

über die 1. Sitzung des Betriebsausschusses Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen

Beim vorliegenden Ergebnisprotokoll handelt es sich um eine rechtlich unverbindliche Vorabinformation über die in der Sitzung gefassten Beschlüsse und nicht über eine ordnungsgemäß unterzeichnete Niederschrift.

öffentlicher Teil:

1.	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit
-----------	--

2.	11/0209 Stadt	Bestellung der Schriftführung
-----------	----------------------	--------------------------------------

Beschluss:

Als Schriftführung des Betriebsausschusses Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen wird gem. § 52 Abs. 1 Satz 2 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) i. V. m. §§ 16 und 17 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse (GeschO) Frau Anja Jungmann für den Bereich der Technischen Betriebe und Herr Maximilian Kaspers für den Bereich des Eigenbetriebs bestellt.

Die beiden genannten Schriftführungen vertreten sich gegenseitig.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

3.	Verpflichtung der Ausschussmitglieder
-----------	--

4.	Feststellung der Tagesordnung
-----------	--------------------------------------

Beschluss:

Der vorliegenden Tagesordnung wird zugestimmt.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

5.	Einwohnerfragestunde
-----------	-----------------------------

6. Anhörung von Sachverständigen**Beschluss:**

Herr Markus Esch, Dr. Heilmaier & Partner GmbH, wird als Sachverständiger zu TOP 7.1, **Vorlage 11/0129** „Jahresabschluss und Lagebericht 2023 der Technischen Betriebe Dormagen“ angehört.

Beschluss:

Herr Hans Reuter, Göken, Pollak & Partner Treuhandgesellschaft mbH, wird als Sachverständiger zu TOP 7.2, **Vorlage 11/0161** „Jahresabschluss und Lagebericht 2024 des Eigenbetriebes Dormagen“ angehört.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

7. Beratungsvorlagen - Jahresabschlüsse

7.1.	11/0129 Stadt	Jahresabschluss und Lagebericht 2023 der Technischen Betriebe Dormagen
-------------	--------------------------	---

Beschluss:

1. Der Betriebsausschuss beschließt die Weiterleitung des Jahresabschlusses und Lageberichtes 2023 an den Rat der Stadt Dormagen.
2. Der Betriebsleitung wird für das abgelaufene Wirtschaftsjahr 2023 Entlastung erteilt.
3. Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Dormagen zu beschließen, den entstandenen Fehlbetrag in Höhe von 10.736.042,66 € auszugleichen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

7.2.	11/0161 Stadt	Jahresabschluss und Lagebericht 2024 des Eigenbetriebes Dormagen
-------------	--------------------------	---

Beschluss:

4. Der Betriebsausschuss beschließt die Weiterleitung des Jahresabschlusses und Lageberichtes 2024 an den Rat der Stadt Dormagen.
5. Der Betriebsleitung wird für das abgelaufene Wirtschaftsjahr 2024 Entlastung erteilt.
6. Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Dormagen zu beschließen, den entstandenen Fehlbetrag in Höhe von 12.639.857,66 € auszugleichen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8. Beratungsvorlagen - TBD

8.1.	11/0128 Stadt	Bestellung eines Prüfers für den Jahresabschluss 2024 der Technischen Betriebe Dormagen
-------------	--------------------------	--

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen bestellt als Prüfer für den Jahresabschluss 2024 der Technischen Betriebe Dormagen die Dr. Heilmaier & Partner GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Steuerberatungsgesellschaft.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.2.	11/0133 Stadt	Programm Fahrbahndeckenerneuerung 2026
-------------	--------------------------	---

Beschluss:

Der Ausschuss stimmt dem Bauprogramm 2026 für die Erneuerung städtischer Fahrbahndecken zu.

Die weiteren Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.3.	11/0134 Stadt	Neubesetzung der Wirtschaftswegekommision
-------------	--------------------------	--

Beschluss:

Es werden die folgenden Mitglieder des Planungs-, Umwelt- und Eigenbetriebsausschusses als Mitglieder der Wirtschaftswegekommision benannt:

1. Herr Ruben Gnade
2. Frau Martina Meirose
3. Herr Stefan Dahmen-Köppinger

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.4.	11/0136 Stadt	Verrechnung Kapitalrücklage für Verlustausgleich – Technische Betriebe Dormagen (TBD)D
-------------	--------------------------	---

Beschluss:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat der Stadt Dormagen den nach Abzug der bereits erfolgten Teil-Verlustausgleiche 2023 verbliebenen Jahresverlust der Technischen Betriebe Dormagen in Höhe von 100.664,30 € mit der Kapitalrücklage zu verrechnen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.5.	11/0180 Stadt	Neufassung der Friedhofssatzung
-------------	--------------------------	--

Beschluss:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat folgende Beschlussfassung:
Der Rat der Stadt Dormagen beschließt die Neufassungen der Satzung für die Friedhöfe in der Stadt Dormagen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.6.	11/0243 Stadt	1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren
-------------	--------------------------	--

Beschluss:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat folgende Beschlussfassung:
Der Rat der Stadt Dormagen beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.7.	11/0244 Stadt	2. Änderung Gebührentarif zur Satzung der Technischen Betriebe Dormagen über die Erhebung von Friedhofsgebühren
-------------	--------------------------	--

Beschluss:

Der Betriebsausschuss empfiehlt dem Rat folgende Beschlussfassung:
Der Rat der Stadt Dormagen beschließt die 2. Änderung des Gebührentarifs zur Satzung über die Erhebung von Friedhofsgebühren.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

8.8.	11/0120 Stadt	Stellungnahme des Betriebsausschusses zum Entwurf des Wirtschaftsplanes der Technischen Betriebe Dormagen 2026
-------------	--------------------------	---

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen empfiehlt dem Rat der Stadt Dormagen den Entwurf des Wirtschaftsplanes 2026 der Technischen Betriebe Dormagen festzustellen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9. Beratungsvorlagen - ED
9.1. 11/0164 Stadt Bestellung eines Prüfers für die Jahresabschlüsse 2025 - 2027 des Eigenbetriebes Dormagen
Beschluss:

Der Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen bestellt als Prüfer für die Jahresabschlüsse 2025 - 2027 des Eigenbetriebes Dormagen die Göken, Pollak und Partner Treuhandgesellschaft mbH.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.2. 11/0162 Stadt Sanierung Umkleiden Zons
Beschluss:

2. Der Betriebsausschuss des Eigenbetriebs Dormagen und der Technischen Betriebe Dormagen beschließt, den ED mit der Umsetzung der Sanierungsmaßnahme zu beauftragen sowie die hierbei entstehenden Mehrkosten im Rahmen der Nachmelde-liste zum Wirtschaftsplan 2026 des Eigenbetriebs zu berücksichtigen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.3. 11/0223 Stadt Einführung einer CAFM-Software
Beschluss:

Der Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen nimmt das vorgelegte Implementierungskonzept für das CAFM-System zur Kenntnis und beauftragt den Eigenbetrieb mit der Einführung der CAFM-Software SPARTACUS auf Grundlage dieses Implementierungskonzepts.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.4. 11/0224 Stadt Toilettenanlage Zons
Beschluss:

Der Betriebsausschuss folgt dem Vorschlag der Verwaltung und beauftragt den Eigenbetrieb mit der Realisierung der WC-Anlage gemäß Variante 4.1 (Kleine Modullösung) am neuem Standort Herrenweg 1 zu der aufgeführten Kostenschätzung von ca. 340.000 € und der Zusage des Förderantrags.

Abstimmergebnis: Mit Mehrheit angenommen

9.5.	11/0225	BvA Entsiegelung und Verschattung von Schulhöfen
	Stadt	

Beschluss:

1.

Der Betriebsausschuss beschließt, dem Vorschlag der Verwaltung zu folgen und die Umgestaltung des Schulhofs des Bettina-von-Arnim-Gymnasiums (BvA) auf Grundlage des in der Vorlage 10/1562 dargestellten Vorentwurfs zu Variante 4 weiterzuführen. Der zugrunde gelegte Kostenrahmen dient einer ersten Orientierung und wird im weiteren Planungsverlauf konkretisiert. Die Umsetzung soll unter Inanspruchnahme einer Zuwendung aus dem Förderprogramm „Klimaanpassung.Kommunen.NRW“ erfolgen

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.6.	11/0226	Sanierung LGD
	Stadt	

Beschluss:

Der Betriebsausschuss nimmt den Sachstand zum Projekt zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit der Einreichung der Förderanträge für die Schulgebäude und die Sporthalle sowie mit der Durchführung der europaweiten Vergabeverfahren zu Beauftragung der erforderlichen Planungsleistungen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.7.	11/0227	Neubau LernOrt Horrem Gesamtprojekt – Kostenentwicklung
	Stadt	

Beschluss:

Der Betriebsausschuss folgt dem Vorschlag der Verwaltung und beauftragt den Eigenbetrieb mit der weiteren Planung des Projekts Neubau LernOrt Horrem auf Basis der Kostenschätzung aus Leistungsphase 2 (Vorplanung HOAI) in Höhe von ± 59.100.000 €.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

9.8.	11/0119	Stellungnahme des Betriebsausschusses zum Entwurf des Wirtschaftsplanes Eigenbetrieb Dormagen 2026
	Stadt	

Beschluss:

Der Betriebsausschuss Eigenbetrieb Dormagen und Technische Betriebe Dormagen empfiehlt dem Rat der Stadt Dormagen den Entwurf des Wirtschaftsplanes 2026 des Eigenbetriebes Dormagen festzustellen.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

10. Informationsvorlagen**10.1. 11/0228 Übersicht Schulbaumaßnahmen
Stadt****10.2. 11/0229 Maßnahmen Hochbau
Stadt****11. Mitteilungen****12. Schriftliche Anfragen****Nichtöffentlicher Teil:****1. Feststellung der Tagesordnung****Beschluss:**

Der vorliegenden Tagesordnung wird zugestimmt.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

2. Beratungsvorlagen**2.1. 11/0110 Stellenplan 2026
Stadt****Beschluss:**

Die Beratung wird in die nächste Sitzung des Hauptausschusses verlagert.

Abstimmergebnis: Einstimmig angenommen

3. Mitteilungen**4. Schriftliche Anfragen**

Dormagen, den 11.03.2026